

Magistrát města Přerova

STAVEBNÍ ÚŘAD

Bratrská 34, 750 11 Přerov 2
tel.: 581 268 111, fax: 581 268 279

Č.j.: 2009/10650/SÚ/K1
Ev.č.: 2010 / 3064 / SU
Vyřizuje: Ing. Jaromír Kluka
Telefon: 581 268 625
E-mail: jaromir.kluka@mu-prerov.cz

Přerov, dne 25.3.2010

Žadatel:

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 67/2010

(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v úplném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.12.2009 podal

Olomoucký kraj, IČ 60609460, zastoupený hejtmánem Ing. Martinem Tesaříkem, se sídlem Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc,

zastoupený na základě plné moci společností

Dopravní projektování, spol. s r. o., IČ 25361520, zastoupená jednatelem Ing. Alešem Ciprišem, se sídlem Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava 2 (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Silnice II/434 Sušice - průtah obcí“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. st. 53/1, 53/3, 53/7, 243, a parc. č. 27, 28/1, 28/2, 30/1, 30/2, 30/3, 906/1, 907/1, 908/1, 909/1, 910/1, 912/1, 913/1, 914/1, 915/1, 916/1, 917/1, 918/1, 919/1, 920/1, 921/1, 922/1, 923/1, 923/2, 935/1, 936/1, 937/1, 938/1, 939/1, 940/1, 1908, 1909, 1935/1, 1935/4, 1935/5, 1935/6 v katastrálním území **Sušice u Přerova**.

Předmětem územního rozhodnutí je přeložení silnice II/434 v obci Sušice v délce 525,75 m.

Celá stavba je rozčleněna do osmi stavebních objektů:

SO 001 Příprava území
SO 101 Přeložka silnice II/434
SO 102 Chodníky
SO 301 Kanalizace
SO 401 Přeložení trafostanice a sloupu VN
SO 402 Veřejné osvětlení
SO 403 Přeložka sdělovacích kabelů
SO 801 Úprava území

SO 001 Příprava území

V rámci tohoto objektu se provede kácení dřevin rostoucích mimo les.

Pro umístění trať je nutné vytvořit dostatečný prostor stavební úpravou objektu mléčnice (částečným ubouráním). Současně bude řešeno přeložení přípojky vody, která vede pravděpodobně pod místem budoucího umístění objektu trafostanice. Součástí přípravy území bude i likvidace šachty, ve které byla dřív umístěna konstrukce samotné váhy.

Na základě „hlukové studie“, kde byly stanoveny výpočtové body na hranici chráněného venkovního prostoru objektů zástavby v prostoru přeložky silnice, budou u této studie stanovených objektů z důvodu dodržení limitních hladin akustického tlaku v interiérech nahrazeny stávající výplně oken novými výplněmi se zvýšenou vzduchovou neprůzvučností.

SO 101 Přeložka silnice II/434

Začátek přeložky je na křižovatce silnic ve směru od Radslavic na Oldřichov (Osek) a Pavlovice. Konec přeložky navazuje za obcí na stávající silnici II/434 ve směru na Nové Dvory. Trasa je vedena prolukou mezi stávající zástavbou a následně pokračuje severovýchodním směrem po zemědělských pozemcích k silnici II/434. Silnice je navržena II.třídy, kterou lze dle ČSN 736110 označit jako sběrnou, typu B1. V obci bude silnice v kategorii S 7,5/50 (šířka jízdních pruhů je 3,00 m, vodící proužky jsou šířky 0,25 m), v extravilánu bude silnice v šířkovém uspořádání S 7,5/70 (šířka jízdních pruhů je 3,00 m, vodící proužek 0,25 m, nezpevněná krajnice má šířku 0,50 m). Posledních 100 m úpravy je šířkově přizpůsobeno navázání na stávající komunikaci. Základní příčný sklon komunikace bude 2,5 %. Z hlediska výškového řešení musí být provedeno plynulé napojení komunikací v křižovatce. V první části úseku je nutno zachovat napojení stávající zástavby a respektovat umístění vstupů do objektů.

V intravilánu bude silnice odvodněna do nové dešťové kanalizace, do které budou ústit i příkopy z extravilánu.

V trase silnice budou zachovány vjezdy k objektům, k pozemkům a dva vjezdy do hasičské zbrojnice. U objektu mléčnice bude provedeno stání pro jedno nákladní vozidlo.

SO 102 Chodníky

V intravilánu je navržen chodník ze zámkové dlažby. V případě, kde chodník přiléhá k silnici, bude mít šířku min. 2 m, sklon 2 % směrem do vozovky a od silnice bude oddělen zábradlím a zvýšeným obrubníkem, který bude v místě přechodu pro pěší bezbariérově upraven. V křižovatce se vybudují nové chodníky s navázáním na stávající chodníky, které končí před křižovatkou z obou stran nové silnice. Nové chodníky po obou stranách silnice budou napojeny bezbariérovým přechodem pro chodce.

SO 301 Kanalizace

Kanalizace navržená po levé straně komunikace pro nově navrhovaný úsek silnice II/434 slouží k odvedení povrchových vod z komunikace do místní jednotné kanalizace, která je vedena na místní čistírnu odpadních vod. Do kanalizace budou napojeny vody z komunikace, ze zeleného pásu kolem komunikace a dále bude do kanalizace napojen příkop z obou stran komunikace. Příkopy budou napojeny do kanalizace pomocí mříže s lapákem splavenin. Délka nového úseku kanalizace bude cca 95 m a zřízeno bude 5 kanalizačních šachet. Součástí objektu bude i úprava stávající jednotné kanalizace (beton DN 300), která vede podél objektu hasičské zbrojnice a mléčnice. Jedná se o propojení úseku v místě vybourané jímky v délce cca 10m a o nové napojení sociálního zařízení mléčnice.

SO 401 Přeložení trafostanice a sloupu VN

Navržená trasa silnice si vyžádá přemístění stávající trafostanice a následně i úpravy primárního napájecího kabelového vedení VN a rovněž i úpravu sekundárních vývodů NN. Stávající kiosková trafostanice bude nově umístěna na pozemek parc.č. st. 53/3, do výklenku mezi částečně ubouranou mléčnicí a hasičskou zbrojnicí. Pro zajištění bezpečnosti bude nutno okolo trafostanice vybudovat nové uzemnění. Ochranné pásmo kioskové trafostanice je 2 m na každou stranu.

Stávající napojení dané lokality je provedeno venkovním vedením VN 22kV. Toto vedení je ukončeno na dvojitém betonovém stožáru umístěném na hranici pozemků parc.č. 28/1 a 923/2, který je umístěn v prostoru budoucí komunikace. Z toho důvodu bude pak nutno následně vyměnit venkovní vedení od tohoto stožáru až po další 2 betonové stožáry s odpojovači, z nichž jsou pak dále napojeny trafostanice pomocí kabelového podzemního vedení. Nové venkovní vedení musí být ve výšce min. 6 m nad úrovní budoucí komunikace.

Stávající ocelový příhradový stožár vedení NN, umístěný u křižovatky, bude zrušen; nové napojení stávajícího venkovního vedení pak bude provedeno novými kabely uloženými ve výkopu v zemi až k nejbližším stávajícím betonovým stožárům za touto křižovatkou. V prostoru parcel 56 a 57/1 bude vybudován nový sloup pro nové napojení stávajících objektů.

SO 402 Veřejné osvětlení

Nový přechod pro chodce bude osvětlený na každé straně svítidlem typu MC 2 ZEBRA. Napojení tohoto osvětlení bude ze stávajícího rozvodu veřejného osvětlení a to ze stožáru u objektu hasičské zbrojnice. Osvětlení bude zapínáno automaticky s veřejným osvětlením obce. Součástí VO bude i zřízení stožáru a rozvodu VO v km cca 0,110, který bude sloužit pro osazení a připojení zařízení pro měření rychlosti (PS 404). Délka trasy kabelu VO je cca 120 m.

SO 403 Přeložka sdělovacího kabelu

HDPE trubky s DOK a metalickým kabelem v místě napojení na stávající silnici budou přeloženy do nové trasy, která bude projektovanou komunikací křížit kolmo. HDPE trubky a metalický kabel budou prodlouženy vložím nových úseků. Prodloužení optického kabelu bude kompenzováno vyfouknutím odpovídající délky z kabelové rezervy u nejbližší optické spojky.

Metalické kabely v obci budou stranově přeloženy a mechanicky chráněny tak, aby nezůstaly pod novými obrubníky nebo v komunikaci.

SO 801 Úprava území

Původní silnice II/434 se v místě napojení nové silnice na stávající zcela odstraní v délce cca 15 m. Začátek odstranění stávající silnice je u pozemku parc.č. 931 a pokračuje směrem na Nové Dvory. Provede se rekultivace a ozelenění. Podél silnice vlevo, v km 0,330 — 0.415 stavby, se předpokládá výsadba stromořadí neovocných stromů.

II. Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle popisu ve výroku rozhodnutí v souladu s ověřenou grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace (mimo stavební objekty SO 101 a SO 102) bude zpracována v rozsahu dle přílohy č.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, za předpokladu dodržení a zapracování do této dokumentace tímto územním rozhodnutím stanovených podmínek.
3. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., O zeměměřičství, v úplném znění, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě, prováděné pro potřebu vypracování podkladů pro vydání stavebního povolení, kvalifikovanými pracovníky.
4. V průběhu zpracování projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Projektová dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložena k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena, před podáním žádosti o povolení stavby či ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů.
6. Jak vyplývá z vyjádření odboru dopravy Magistrátu města Přerova (jako příslušného silničního správního úřadu), bude stavebně stavbu povolovat Magistrát města Přerova, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst.1 stavebního zákona.
7. Budou splněny podmínky, na které váže svůj souhlas Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje:
-v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, bude PD pro stavební řízení doplněna o protihluková opatření specifikovaná v Hlukové studii, která byla předložena v rámci územního řízení, jejíž výsledky respektují ust. § 10 odst. 2 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
8. Ve vyjádření odboru zemědělství Magistrátu města Přerova jsou stanoveny tyto podmínky:
-dešťová kanalizace je vodní dílo v souladu s ustanovením § 55 vodního zákona, které povoluje příslušný vodoprávní úřad
-dešťová kanalizace slouží pouze pro odvod dešťových vod - to znamená, že do kanalizace nesmí být svedeny žádné jiné vody jako jsou vody splaškové, případně průmyslové; z uvedeného důvodu nebude součástí stavebního objektu napojení sociálního zařízení po pravé straně ulice v místě septiku (septik bude zrušen a producent splaškových vod musí být napojen na splaškovou kanalizace obce, která je ukončena čistírnou odpadních vod)

- žádost o stavební povolení bude obsahovat doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů
9. Z důvodu ochrany zemědělského půdního fondu budou dodrženy následující požadavky, které ve svém souhlasu s návrhem trasy stanovil odbor zemědělství Magistrátu města Přerova, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu:
- výkopové práce budou prováděny na zemědělských pozemcích především v době vegetačního klidu, po dohodě s vlastníky nebo uživateli pozemků a takovým způsobem, aby bylo co nejméně ztěžováno obhospodaření pozemku
 - výkop rýhy bude proveden s oddělením výkopové zeminy od ornice; obě vrstvy budou uloženy na dočasnou mezideponii (podél výkopu rýh); pokud bude uložena na jiném místě, musí být také uložena odděleně
 - pozemky narušené stavbou budou bezprostředně po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu; přebytečná výkopová zemina bude odvezena na skládku
 - investor je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných či plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
 - pokud si práce spojené s realizací přeložky sdělovacích kabelů, s úpravou nadzemního vedení VN a přeložením sloupu VN vyžádají odnětí zemědělských pozemků na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených ploch do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
10. Ze souhlasu č. 76/09 odboru zemědělství Magistrátu města Přerova, jako příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, k trvalému odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě pro realizaci stavby „Silnice II/434 Sušice-průtah obcí“ vyplývají následující podmínky:
- před zahájením stavebních prací bude na dotčených pozemcích provedena skrývka humusového horizontu půdy (ornice a podornice) o mocnosti 40 cm; skrytá ornice a podornice bude uskladněna odděleně na pozemcích podél stavby do doby použití na rekultivace pozemků po zrušení původní komunikace (přednostně využít podornici) a rozprostřena (v době vegetačního klidu) na zbývající část parcel, dotčených vynětím, kde vylepší půdní podmínky a zvětší tloušťku zemědělsky obdělávané vrstvy
 - po dobu skladování v upravené figuře bude zemina chráněna a ošetřována proti náletům plevelu a větrné erozi
 - část podorniční vrstvy o objemu 408 m³ bude následně využita při terénních úpravách a ozelenění ploch kolem stavby
 - činnosti související se skývkou ornice, jejím přemístěním a využitím je investor povinen vést ve stavebním deníku (§10 odst. 2 vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF)
 - při stavební činnosti musí být učiněna taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt, nebo jiné situace poškození ZPF
 - za provedení skrývky a její řádné využití zodpovídá žadatel
 - podle ust. § 11 odst. 1 a 10 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, je investor povinen platit odvody za trvalé odnětí pozemků o výměře 0,5341 ha jednorázově; výše odvodů bude stanovena v řízení podle ust. § 11 odst. 2 zákona v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů (rozhodnutí o umístění stavby, rozhodnutí o povolení stavby); v případě, že při zaměření skutečného provedení stavby bude zjištěn rozdíl ve výměře odnímané plochy z jednotlivých parcel a vypočítanou výměrou, budou výpočty upraveny na základě předloženého geometrického plánu se zaměřením stavby, obsahujícím i členění odnímané plochy dle BPEJ
 - před zahájením prací zajistí investor zřetelné vyznačení hranic odnímaného území, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy
 - realizací záměru nesmí být znemožněn přístup na sousední zemědělské pozemky, nesmí být nepříznivě změněny hydrologické podmínky v území
 - žadatel zajistí nepřekročení záboru a k závěrečné kontrolní prohlídce předloží zaměření odnímané výměry zemědělské půdy
11. Dle vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Přerova, budou splněny následující podmínky:
- v celé trase je nezbytné respektovat ochranu dřevin rostoucích mimo les (§7 zák.č. 114/92 Sb.)
 - dokumentace pro umístění stavby musí obsahovat zákres všech stávajících dřevin (stromů i keřů, včetně náletových) ohrožených stavbou a ležících v budoucím ochranném pásmu
 - ochrana dřevin a ploch pro vegetaci musí být zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061

-stavbu je třeba situovat tak, aby stávající dřeviny chráněné cit. ust. zákona byly chráněny včetně své kořenové zóny; nelze-li ze závažných důvodů dodržet, výkop v blízkosti dřevin musí být proveden zásadně ručně tak, aby stávající dřeviny chráněné cit. ust. zákona byly vzdáleny alespoň 2,5m od vlastní stavby
-v případě, že prokazatelně nebude jiné řešení, než některé dřeviny kácet, je v odůvodněných případech nezbytné povolení příslušného orgánu ochrany přírody (OÚ Sušice) podle §8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb. (toto se vydává pro dřeviny podléhající povinnosti investora opatřit si povolení, které je předběžnou otázkou ve stavebním řízení)

-vzhledem k tomu, že stavba probíhá územím s archeologickými nálezy, je stavebník povinen postupovat v souladu s ust. § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů a umožnit provedení archeologického výzkumu)

12. Budou splněny podmínky Obce Sušice, jako majitele a správce kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení, které budou stavbou dotčeny:

-budou splněny podmínky č.4 a 5 výroku tohoto územního rozhodnutí

-veškeré poklopy armatur budou osazeny na nově upravenou niveletu terénu a komunikací

13. Dle vyjádření společnosti Kabelová televize Přerov, a.s., dojde ke styku (souběhu, křížení) navrhované stavby s podzemním vedením spol. Kabelová televize Přerov, a.s.; tato stávající zařízení budou při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace respektována při dodržení podmínky č.4 a 5 výroku tohoto územního rozhodnutí a následujících podmínek:

-při pracích ve vzdálenosti do 1,5 m po každé straně vyznačené trasy podzemního vedení KT nebude používáno mechanizačních prostředků

-zhotovitel musí zabezpečit odkrytá podzemní vedení KT proti poškození

-místa dotčení podzemního telekomunikačního vedení kabelové televize budou před zásypem, na základě výzvy, zkontrolována zástupcem společnosti Kabelová televize Přerov, a.s., zda nebylo podzemní telekomunikační vedení viditelně poškozeno.

14. Ve smyslu stanoviska společnosti ČEZ Distribuce, a.s., budou navrhovanou stavbou dotčena stávající zařízení této společnosti; tato stávající zařízení budou respektována při dodržení podmínky č.4 a 5 výroku tohoto územního rozhodnutí a rovněž budou dodrženy tyto požadavky:

-stavebník musí zajistit ochranu energetických zařízení v rozsahu stanoveným platnou legislativou (např. zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, příslušnými ČSN, atd.) tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození (upozorňujeme na ustanovení § 46 odst.8 a 10 energetického zákona, kde je vymezen zákaz činností v ochranném pásmu podzemních i nadzemních vedení el.energie)

-nadzemní vedení NN nejsou chráněna ochrannými pásmy; při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat min.vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané ČSN 33 3301

-při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 m

-jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby ve kterékoli poloze byly všechny její části mimo ochranné pásmo nadzemního el. vedení a musí být zamezeno vymrštění lana

-v blízkosti vedení je dále zakázáno provádět výkopové práce ohrožující stabilitu podpěrných bodů nebo funkci uzemňovací soustavy, stříkání vodou a podobné činnosti s následkem ohrožení bezporuchového provozu vedení nebo bezpečnosti osob

-ochranné pásmo podzemního vedení činí 1 m po obou stranách krajního kabelu; v tomto ochr.pásmu nesmí být použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) a výkopové práce budou prováděny ručně

-přejezdy podzemního vedení musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti (např. provedení dodatečné ochrany proti mechanickému poškození)

-bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem

-je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím; odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510

-před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce,a.s.) vyzván ke kontrole uložení

-při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození

-každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s., musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru

-ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru

- v ochranném pásmu vedení nebudou umístovány skládky materiálu, zařízení staveniště, navrřována zemina a prováděny činnosti ohrožující venkovní vedení, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu nebo životy, zdraví a majetek osob
 - v ochranném pásmu elektrické stanice je zakázáno provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení VN a NN nebo stabilitu stavební části el.stanice, skladovat či umiřtovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozváděčům VN či NN, zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umiřtovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
15. Z vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., vyplývá, že stavbou dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí - realizace stavby je podmíněna splněním podmínky č. 4 a 5 výroku tohoto územního rozhodnutí a zejména následujících požadavků:
- ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu
 - předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení je cca 0,8 - 1,5 m; stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno
 - při skrývkách konstrukční vrstvy vozovky (niveleta nebude změněna), dojde k dočasnému snížení krytí částí plynovodu a plynovodních přípojek
 - při pojiždění těžké stavební techniky může dojít k poškození plynárenského zařízení; k zajištění bezpečnosti a spolehlivému provozu jsou navržena následující opatření:
 - :při skrývce a před uložení živých vrstev, po dohodě s odpovědným pracovníkem spol. RWE Distribuční služby, s.r.o., bude provedena kontrola těsnosti; tuto kontrolu je nutné provádět i průběžně v průběhu stavby
 - :v místech uložení plynárenského zařízení včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění, není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky; v případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení s kontaktní osobou spol. RWE Distribuční služby, s.r.o.
 - při pracích ve vzdálenosti do 1m po každé straně vyznačené trasy plynovodu nebude používáno mechanizačních prostředků a zemní práce budou prováděny ručním způsobem
 - při stavbě je nutné postupovat v souladu s ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a dalších souvisejících předpisů
 - zhotovitel musí zajistit ochranu plynárenského zařízení v rozsahu stanoveným platnou legislativou a je povinen učinit veřkerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů, apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
16. Společnost RWE Transgas Net, s.r.o., ve svém stanovisku uvádí, že stavbou bude dotčena síť VVTL plynovodu DN 700 (v souběhu je veden DOK RWE Transgas Net); protože práce budou zasahovat do bezpečnostního pásma uvedeného plynovodu RWE Transgas Net, min. 15 dní před zahájením prací požádá žadatel (investor, stavebník) příslušnou Provozní oblast (PRO) společnosti RWE Transgas Net, s.r.o., o stanovení podmínek pro práce v tomto bezpečnostním pásmu
17. Na základě vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., dojde při realizaci povolené stavby ke styku s vedeními sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“); z tohoto důvodu bude dodržena podmínka č.4 a 5 výroku tohoto územního rozhodnutí a dále tyto podmínky:
- vzhledem k tomu, že se při realizaci stavby jedná o přímé dotčení trasy tel. sítě a zařízení, které si vyžádá změny v umístění tohoto zařízení a sítě, je k provedení stranového posunutí, přeložky a ochrany trasy tel. sítě a zařízení, třeba mít se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., podepsanou smlouvu o provedení přeložek a úprav tel. sítě; součástí smlouvy je i vypracovaná a schválená PD přeložek (SO 403 Přeložka sdělovacích kabelů) a ochrany tel. sítě v daném rozsahu

- při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK
 - při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení
 - ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
 - v tomto pásmu nesmí být stavěny žádné pevné stavby ani zařízení
 - při pracích ve vzdálenosti do 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebude používáno mechanizačních prostředků a zemní práce budou prováděny ručně
 - dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, před zakrytím bude zhotovitelem vyzván pracovník společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ke kontrole vedení
 - odkryté podzemní komunikační vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení (odkrytí bude jen po nezbytně nutnou dobu)
 - nad kabelovou trasou bude dodržen zákaz přejíždění těžkými vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození
 - při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání komunikační sítě, pokud nebylo s provozovatelem dohodnuto jinak
 - při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK bude dodržena ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související
 - na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch; nutnou změnu je nutno předem projednat se zaměstnancem POS
18. Případné narušení drenážního systému bude uvedeno do původního stavu.
19. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby splňovala příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, týkající se povolované stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Olomoucký kraj, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly námitky účastníků řízení uplatněny.

Odůvodnění:

Dne 23.12.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výroku.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, Magistrát města Přerova, Stavební úřad vyzval žadatele k doplnění žádosti a podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, územní řízení o umístění stavby dne 6.1.2010 usnesením přerušil a stanovil lhůtu pro doplnění podkladů do 30.4.2010. Žadatel podklady postupně doplňoval, v nezbytně nutném rozsahu byla žádost doplněna dne 15.2.2010. Po doplnění podkladů oznámil stavební úřad dne 15.2.2010 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 23.3.2010, konané na Obecním úřadě v Sušicích, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor ŽP a zemědělství – závěr zjišťovacího řízení ze dne 9.6.2009 pod č.j.KUOK 43019/2009, stanovisko ze dne 1.12.2008 pod č.j. KUOK 112561/2008
2. Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Přerov – závazné stanovisko ze dne 20.8.2009 pod č.j. M2PR1778S/2009
3. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov –závazné stanovisko pod č.j.: HSOL-1218/PR-STA-2008 ze dne 18.12.2008
4. Magistrát města Přerova, odbor zemědělství – souhlas s návrhem trasy ze dne 11.8.2009 pod č.j. 2009/3532/ZEM a pod č.j. 2009/3533/ZEM; souhlas č. 76/09 k trvalému odnětí zeměděl.půdy ze dne

- 10.12.2009 pod č.j. 2009/4865/Zem-Ha; rozhodnutí (souhlas podle §17 vodního zákona) ze dne 15.9.2009 pod č.j. 2009/3434/ZEM-Ma; vyjádření ze dne 12.8.2009 pod č.j. 2009/3501,3537/ZEM-Ba a ze dne 11.8.2009 pod č.j. 2009/3474/ZEM
5. Magistrát města Přerova, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 1.3.2010 pod č.j. 2010//ZP/Eh; vyjádření ze dne 8.9.2003 pod č.j. ŽP-1492/03-Do/Nv a ze dne 23.3.2005 pod č.j. ŽP-1472/05-Ko/Nv
 6. Magistrát města Přerova, odbor dopravy – rozhodnutí č. 5/2008 o zvl. užívání pozemních komunikací ze dne 8.1.2009 pod č.j. OD/25280/2008/sko; vyjádření ze dne 9.10.2003 pod č.j. 5165/03-OD
 7. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 6.10.2003 pod č.j. ODSH-6278/03-Fi
 8. ČR, Ministerstvo obrany, VUSS Brno – závazné stanovisko ze dne 25.1.2010 pod č.j.: 180/15090/2010-1383-ÚP-OL
 9. ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD pro DÚR ze dne 25.1.2010 pod č. 1014102711 (a ze dne 19.11.2008 pod zn.1014102711); vyjádření k existenci energetického zařízení ze dne 20.10.2008 pod č. 1019394891
 10. Kabelová televize Přerov, a.s. – vyjádření k exist. telekom. vedení ze dne 14.1.2010 a ze dne 15.10.2008, č.j. neuvedeno
 11. RWE Distribuční služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 25.1.2010 pod zn. 248/10/153
 12. RWE Transgas Net, s.r.o. - stanovisko ze dne 15.1.2010 pod zn. 248/10/OVP/Z a ze dne 15.1.2009 pod zn. 211/09/OVP/Z; stanovisko ze dne 17.10.2008 pod zn. 5696/08/OVP/Z
 13. Telefónica O₂ Czech republic, a.s. – vyjádření ze dne 14.10.2008 pod č.j. 120818/08/MOL/MM0; vyj. o exist. síti ze dne 18.12.2008 pod č.j. 134744/08/MOL/VV0
 14. VaK Přerov, a.s. – vyjádření ze dne 15.9.2004 pod č. 001641/2004/PRID
 15. Policie ČR, KŘ, DI Přerov – stanovisko ze dne 12.11.2008 pod č.j.: ORPR-16592/ČJ-2008-06/621
 16. Správa silnic Ol.kraje, p.o. – vyjádření ze dne 27.10.2008 pod zn. SSOK-SU JIH-6130/08/Kol
 17. Archeologický ústav AV ČR – vyjádření ze dne 25.11.2008 pod zn. 4284/08
 18. Obecní úřad Sušice – závazné stanovisko ze dne 15.1.2010, č.j. neuvedeno
 19. Obec Sušice – souhlas vlastníka inž. sítí se stavbou ze dne 15.1.2010, č.j. neuvedeno; vyjádření ze dne 25.9.2008, č.j. neuvedeno
 20. Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 8.9.2009 pod zn. PM036946/2009-203/Fi
 21. Moravská zemědělská, a.s. – vyjádření ze dne 17.8.2009, č.j. neuvedeno
 22. Obec Radslavice – sdělení ze dne 24.8.2009 pod zn. 0000676/09

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu [Magistrát města Přerova, odbor zemědělství – rozhodnutí (souhlas podle §17 vodního zákona) ze dne 15.9.2009 pod č.j. 2009/3434/ZEM-Ma (v tomto rozhodnutí jsou zapracovány podmínky Povodí Moravy, s.p., stanovené ve stanovisku ze dne 8.9.2009 pod zn. PM036946/2009-203/Fi); Magistrát města Přerova, odbor dopravy – rozhodnutí č. 5/2008 o zvl. užívání pozemních komunikací ze dne 8.1.2009 pod č.j. OD/25280/2008/sko (v tomto rozhodnutí jsou zapracovány podmínky Správy silnic Ol.kraje, p.o., uplatněné ve vyjádření ze dne 27.10.2008 pod zn. SSOK-SU JIH-6130/08/Kol)]; *podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné umístěvané stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.*

Podmínky správců inženýrských sítí (zařízení pro rozvod energií a vody), majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto územním rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu dle platné územně plánovací dokumentace, v souladu s ustanovením § 86 odst.3 stavebního zákona není nutné dokládat souhlas vlastníka dotčeného pozemku nebo stavby, k nimž žadatel nemá vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Sušice. Dle tohoto územního plánu je navržena trasa povolované stavby v koridoru vymezené veřejně prospěšné stavby A1 – plochy a koridor pro přeložku silnice II/434 a s tím spojené stavby v koridoru v šířce 25m od kraje plošného vymezení předmětné VPS na obě strany včetně všech vyvolaných staveb.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Účastníci řízení - další dotčené osoby /§ 27 odst. 2 správního řádu/ (stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky /správce/ stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna, na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí a na vlastníky nemezujících sousedních nemovitostí, kteří mohou být dotčeni negativními účinky stavby dle studie „Modelový výpočet hladin akustického tlaku ve venkovním prostoru v obci Sušice po přeložení trasy silnice II/434):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Pozemkový fond České republiky, Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., ČEZ Distribuce, a.s., Kabelová televize Přerov a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Cech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., RWE Transgas Net, s.r.o., Makovička Jiří, Kašpařík Ivan, Kleinová Božena, Pospíšilík Jiří, Kolář Milan, Bouchal Zdeněk a Bouchalová Anna, Mačák Petr, Skopal Antonín a Skopalová Anežka, Skopal Antonín Ing., Matyáš Petr Ing., Makovička Jiří a Makovičková Milena, Bednářová Stanislava MUDr., Ing.Cagaš Bohumil, CSc., Dohnal Pavel, Holubec Jaroslav, Kvasnička Přemysl Ing., Mikeš Luděk JUDr., Hradil Jaroslav Ing., Gibalová Marie, Jemelka František Ing., Jemelka Oldřich, Příkryl Jiří, Příkrylová Marie, Pospíšilík Josef a Pospíšilíková Marie Mgr., Jemelík Zdeněk, Jemelík František, Jemelíková Jarmila, Pospíšilík Vít Ing., Pospíšilíková Marta, Česká republika, Holešinský Ladislav, Hrbáčová Jarmila, Drbálková Lenka, Matyáš Zdeněk, Příkryl Jiří, Příkrylová Marie, Pospíšilík Josef a Pospíšilíková Marie Mgr., Ing.Jaroslav Hradil, Hradil Josef, Jemelíková Růžena, Gibalová Marie, Jemelka František Ing., Jemelka Oldřich, Hradil Pavel, Hradilová Božena, Kretek František Ing., Kreteková Pavla, Dlouhý Ladislav a Dlouhá Svatava, Jančík Bohumil, Jančíková Jarmila, Jemelka Bohumil a Jemelková Drahomíra, Prvý Vladimír, Gogela Josef, Gogelová Věra, Jemelka Alois, Jemelková Irena

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila v rámci řízení připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Stavebního úřadu Magistrátu města Přerova.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 24.3.2010.

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova, SÚ Magistrátu města Přerova, Obecního úřadu Sušice a dle § 25 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. Po sejmutí zašlete neprodleně zpět na Stavební úřad MMPr!

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky):

Dopravní projektování, spol. s r. o., IDDS: 2fmzkr6

Obec Sušice, zast.starostou obce, IDDS: exka5y9

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf

Magistrát města Přerova, odbor dopravy, -zde-

Magistrát města Přerova, Odbor zemědělství, -zde-

Magistrát města Přerova, odbor životního prostředí, -zde-

Obecní úřad Sušice, Sušice č.e. 63, Sušice, 751 11 Radslavice (+úřední deska)

Ostatní

Magistrát města Přerova, kancelář primátora - vývěska, -zde-

Stavební úřad Magistrátu města Přerova - vývěska

Stavební úřad Magistrátu města Přerova, ad/a

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Ol. kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6